

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Νοεμβρίου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **272**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ.260706/14206 (1)

Ειδοποίηση αποζημιώσεων ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν με την αριθμ. 6218/68370/22.04.2015 (ΦΕΚ 83/ΑΑΠ/06.05.2015) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή Γέφυρας Κωσταλεξίου Ν.Α. Φθιώτιδας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α΄/06.02.2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του π.δ. 148/2010 (ΦΕΚ 241/Α΄/27.12.2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

3. Την αριθμ. 133801/3851/27.11.2014 (ΑΔΑ: 77647ΛΗ-Λ4Ω) απόφαση. Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφή σε Προϊσταμένους υπηρεσιών της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας».

4. Τη με αριθμ. 6218/68370/22.04.2015 (ΦΕΚ 83/ΑΑΠ/06.05.2015) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

5. Τον από 17.10.2018 1ο Πίνακα Παρακατάθεσης αποζημιώσεων, όπως έχει συνταχθεί σύμφωνα με την αριθμ. 100/2018 απόφαση Μονομελούς Εφετείου Λαμίας περί καθορισμού αποζημίωσης προσωρινής τιμής ακινήτων και δικαστικών εξόδων, για την απαλλοτρίωση του έργου «Κατασκευή γέφυρας Κωσταλεξίου Ν.Α. Φθιώτιδας» με ΚΑ 2009ΕΠ76600014.

6. Τα αριθμ. 2477/08.11.2018/83.288,90 € και αριθμ. 2478/08.11.2018/2.332,89 € γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών ΔΟΥ Λαμίας, ειδοποιεί:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που προαναφέρθηκε, καθώς και τους δικηγόρους τους ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, η δικηγορική αμοιβή και τα δικαστικά έξοδα, έχουν κατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Λαμίας με τα αριθμ. 2477/08.11.2018 και αριθμ. 2478/08.11.2018 γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης, συνολικού ποσού 83.288,90 € και 2.332,89 € αντίστοιχα.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία, καθώς και υπέρ του αντίστοιχου δικηγορικού Συλλόγου.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 9 Νοεμβρίου 2018

Με εντολή Περιφερειάρχη
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος ΔΤΕ/ΠΣΕ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΛΑΙΟΠΑΝΟΣ

---

(2)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης επικειμένων λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας με αρ. κτ. 0514038 στο Ο.Τ. 683 του σχεδίου πόλεως Κορίνθου περιοχής «Μπαθαρίστρα-Δέλτα» Δήμου Κορινθίων.

ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Με το αριθμ. 3734/19.10.2018 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π. και Δανείων (γραφείο Κορίνθου) κατατέθηκε από το Δήμο Κορινθίων, οδός Κολιάτσου 32 Κόρινθος, με ΑΦΜ 997860951 το ποσό των χιλίων δέκα ευρώ (1.010,00 €) υπέρ των αναγνωρισθησόμενων δικαιούχων ως αποζημίωση , για επικείμενα στο ακίνητο με αριθμ. κτ. 0514038 στο Ο.Τ. 683 του σχεδίου πόλεως της Κορίνθου περιοχής «Μπαθαρίστρα-Δέλτα» Δήμου Κορινθίων.

Ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΖΗΜΟΣ

---

(3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης επικειμένων λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας με αρ. κτ. 0509008 στο Ο.Τ. 695 της κυρωμένης πράξης εφαρμογής, περιοχής «Μπαθαρίστρα-Δέλτα» Δήμου Κορινθίων.

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Με το αριθμ. 3733/19.10.2018 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π. και Δανείων (γραφείο Κορίνθου) κατατέθηκε από το Δήμο Κορινθίων, οδός Κολιάτσου 32 Κόρινθος, με ΑΦΜ 997860951 το ποσό των χιλίων διακοσίων εξήντα ευρώ(1.260,00 €) υπέρ των αναγνωρισθησόμενων δικαιούχων ως αποζημίωση , για επικείμενα στο ακίνητο με αρ. κτ. 0509008 στο Ο.Τ. 695 της κυρωμένης πράξης εφαρμογής, περιοχής «Μπαθαρίστρα-Δέλτα» Δήμου Κορινθίων.

Ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΖΗΜΟΣ

---

(4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης επικειμένων λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας με αρ.κτ. 0509011 στο Ο.Τ. 695 της κυρωμένης πράξης εφαρμογής, περιοχής «Μπαθαρίστρα-Δέλτα» Δήμου Κορινθίων.

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Με το αριθμ. 3731/19.10.2018 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π. και Δανείων (γραφείο Κορίνθου) κατατέθηκε από το Δήμο Κορινθίων, οδός Κολιάτσου 32 Κόρινθος, με ΑΦΜ 997860951 το ποσό των εξακοσίων εξήντα ένα ευρώ και πενήντα λεπτών(661,50 €) υπέρ των αναγνωρισθησόμενων δικαιούχων ως αποζημίωση, για επικείμενα στο ακίνητο με αρ. κτ. 0509011 στο Ο.Τ. 695 της κυρωμένης πράξης εφαρμογής, περιοχής «Μπαθαρίστρα-Δέλτα» Δήμου Κορινθίων.

Ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΖΗΜΟΣ

---

(5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας της ιδιοκτησίας με αρ. κτ. 021146 στο ΟΤ 340 της κυρωμένης Μεμονωμένης Πράξης Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Κορίνθου, περιοχής «Αγιαννιώτικα» του Δήμου Κορινθίων.

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Με το 3660/05.10.2018 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π. και Δανείων (γραφείο Κορίνθου) κατατέθηκε από το Δήμο Κορινθίων, οδός Κολιάτσου 32 Κόρινθος, με ΑΦΜ 997860951 το ποσό των σαράντα τριών χιλιάδων οκτακοσίων είκοσι ευρώ και σαράντα ενός λεπτών (43.820,41 €) υπέρ των αναγνωρισθησόμενων δικαιούχων, ως αποζημίωση γης λόγω ρυμοτομίας της ιδιοκτησίας με αρ. κτ. 021146 στο ΟΤ 340 της κυρωμένης Μεμονωμένης Πράξης Εφαρμογής του σχεδίου πόλεως, περιοχής «Αγιαννιώτικα» του Δήμου Κορινθίων.

Ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΖΗΜΟΣ

(6)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης αναγκαστικά απαλλοτριούμενού τμήματος λόγω ελλείμματος γης της ιδιοκτησίας με αρ. κτ. 0613034 στο Ο.Τ. 845 του σχεδίου πόλεως Κορίνθου περιοχής «Μπαθαρίστρα-Δέλτα» Δήμου Κορινθίων.

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Με το αριθμ. 3659/05.10.2018 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π. και Δανείων (γραφείο Κορίνθου), κατατέθηκε από το Δήμο Κορινθίων, οδός Κολιάτσου 32 Κόρινθος, με ΑΦΜ 997860951, το ποσό των είκοσι οκτώ χιλιάδων εξακοσίων είκοσι οκτώ ευρώ (28.628,00 €) υπέρ των αναγνωρισθέντων δικαιούχων με την αρ. 22/2017 Απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου, ως αποζημίωση, για έδαφος στο ακίνητο με αρ. κτ. 0613034 στο Ο.Τ. 845 του σχεδίου πόλεως της Κορίνθου περιοχής «Μπαθαρίστρα-Δέλτα» Δήμου Κορινθίων.

Ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΖΗΜΟΣ

---

(7)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αμοιβής πληρεξούσιου δικηγόρου, υπέρ δικηγορικού συλλόγου Κορίνθου.

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Με το αριθμ. 3662/05.10.2018 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π. και Δανείων (γραφείο Κορίνθου), κατατέθηκε από το Δήμο Κορινθίων, οδός Κολιάτσου 32 Κόρινθος, με ΑΦΜ 997860951, το ποσό των τριακοσίων πενήντα ευρώ (350,00 €) υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Κορίνθου, ως αμοιβή πληρεξούσιου δικηγόρου, που καθορίσθηκε με την αρ. 22/2017 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου και η οποία αφορά αναγνώριση δικαιούχου της αποζημίωσης γης της ιδιοκτησίας με αρ. κτ. 0613034 στο Ο.Τ. 845 του σχεδίου πόλεως της Κορίνθου περιοχής «Μπαθαρίστρα-Δέλτα» Δήμου Κορινθίων.

Ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΖΗΜΟΣ

---

(8)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αμοιβής πληρεξούσιου δικηγόρου, υπέρ δικηγορικού συλλόγου Κορίνθου.

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Με το αριθμ. 3661/05.10.2018 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π. και Δανείων (γραφείο Κορίνθου), κατατέθηκε από το Δήμο Κορινθίων, οδός Κολιάτσου 32 Κόρινθος, με ΑΦΜ 997860951, το ποσό των χιλίων εκατόν πενήντα οκτώ ευρώ και ογδόντα τεσσάρων λεπτών (1.158,84 €) υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Κορίνθου, ως αμοιβή πληρεξούσιου δικηγόρου, που καθορίσθηκε με την αριθμ. 45/2013 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου και η οποία αφορά καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδας για την αποζημίωση γης της ιδιοκτησίας με αρ. κτ. 0613034 στο Ο.Τ. 845 του σχεδίου πόλεως της Κορίνθου περιοχής «Μπαθαρίστρα-Δέλτα» Δήμου Κορινθίων.

Ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΖΗΜΟΣ

---

(9)

Ανακοίνωση συμψηφισμού μέρους αποζημίωσης και ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτριουμένων οικοπεδικών τμημάτων στην πόλη των Σερρών.

Οι 1) Ρεβέκκα συζ. Γεώργιου Αλεξιάδη το γένος Γεωργίου και Άννας Τοπαλίδου, ΑΦΜ 100866787, Δ.Ο.Υ. Σερρών, κάτοικος Σερρών (Σκρά 14) και 2) Άννα Αλεξιάδου του Γεωργίου και της Ρεβέκκας, κάτοικος Σερρών (Γρηγορίου Ρακιντζή 46α), ΑΦΜ 107095205, Δ.Ο.Υ. Σερρών, συγκύριες η μεν πρώτη κατά ποσοστό 75% εξ αδιαιρέτου και η δεύτερη κατά ποσοστό 25% εξ αδιαιρέτου, του με ΚΑΕΚ 441210128005/0/0 οικοπέδου της πόλεως Σερρών, ανακοινώνουμε τα ακόλουθα:

Με την αριθμόν 2088/23-06-2009 απόφαση του Νομάρχη Σερρών, που καταχωρήθηκε στο Κτηματολογικό Γραφείο Σερρών με αριθμό καταχώρισης 306/10-02-2012, κυρώθηκε η Πράξη Εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης «Άνω Καμενίκια (ΠΕ1) και «Ιμαρετ» (Π.Ε.2) του Δήμου Σερρών. Η ως άνω πράξη Εφαρμογής διορθώθηκε ως προς την ιδιοκτησία με την αριθμόν 105259/3127/16-05-2014 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, που καταχωρήθηκε στο Κτηματολογικό Γραφείο Σερρών με αριθμό καταχώρισης 814/13-06-2014.

Βάσει των παραπάνω αποφάσεων η με ΚΑΕΚ 441210128005/0/0 κοινή ιδιοκτησία, ήτοι η με κωδικό 1710003 ιδιοκτησία του κτηματολογικού Πίνακα της ως άνω πράξης εφαρμογής, εμπίπτει στα 553 και 555 Ο.Τ. του σχεδίου της πόλης Σερρών, εμφαίνεται στο από μήνα Φεβρουάριο 2014 τοπογραφικό διάγραμμα του διπλωματούχου πολιτικού μηχανικού Παπαθεοδώρου Α. Στέργιου, που θεωρήθηκε στις 12-03-2014 από την Προϊσταμένη ΥΔΟΜ Σερρών Μαρινάκη Αικατερίνη, και εγκρίθηκε με την προαναφερθείσα υπ' αριθμόν 105259/3127/16-05-2014 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, με τα οριοθετικά στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Α, και είχε αρχικό εμβαδόν 795,23 τ.μ. πριν την πράξη εφαρμογής και τελικό εμβαδόν μετά την ίδια πράξη 601,72 τ.μ. Σύμφωνα με την πράξη εφαρμογής:

1) ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΝΤΑΙ με υπόχρεη αποζημιώσεως την ιδιοκτησία μας κατά το κλάσμα της συγκυριότητας εκάστης εξ ημών, τα παρακάτω εδαφικά τμήματα:

α) Το τμήμα με τα οριοθετικά στοιχεία β-γ-Γ-Β-β της με κωδικό αριθμό 1710004 και με ΚΑΕΚ 441210128005 ιδιοκτησίας της Ελένης Πετρά του Πέτρου και της Μαρίας, κατοίκου Σερρών (Μεραρχίας 63), ΑΦΜ 077346037, εμβαδού 3,85 τ.μ.

β) Τμήμα της με κωδικό αριθμό 1710013 και με ΚΑΕΚ 441210127003 ιδιοκτησίας της Αγγελικής Μαμτζέρη του Χρήστου και της Ευθυμίας, κατοίκου Σερρών (Μαυρομιχάλη 24), ΑΦΜ 071091850, εμβαδού 4,73 τ.μ.

γ) Τμήμα της με κωδικό αριθμό 1702055 ιδιοκτησίας του Ευάγγελου Μπίκου του Δημητρίου και της Ελένης, κατοίκου Σερρών (Δυτ. Θράκης 2), ΑΦΜ 044216484, εμβαδού 11.92 τ.μ.

2) Υπόχρεοι αποζημίωσης προς την ιδιοκτησία λόγω ρυμοτομίας ή προσκύρωσης είναι:

α) Η με κωδικό αριθμό 1710005 και με ΚΑΕΚ 441210127004 ιδιοκτησία της Ερμιόνης Καταρτζή του Σωτηρίου και της Ευγενίας, κατοίκου Σερρών (Κύπρου 20), ΑΦΜ 050469770, για το τμήμα της κοινής ιδιοκτησίας με τα οριοθετικά στοιχεία δ-ii-i-θ-Ρ-Σ-δ εμβαδού 39,24 τ.μ. το οποίο ρυμοτομείται, και για το τμήμα της κοινής ιδιοκτησίας με τα οριοθετικά στοιχεία η-ζ-Μ-Ν-Ξ-i-η, εμβαδού 39,03 τ.μ. το οποίο προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία της.

β) Η με κωδικό αριθμό 1710013 και με ΚΑΕΚ 441210127003 ιδιοκτησία της Αγγελικής Μαμτζέρη του Χρήστου και της Ευθυμίας, κατοίκου Σερρών (Μαυρομιχάλη 24), ΑΦΜ 071091850, για το τμήμα της κοινής ιδιοκτησίας με τα οριοθετικά στοιχεία θ-Π-Ο-Ξ-i-θ, εμβαδού 6,36 τ.μ. το οποίο προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία της, και για το τμήμα της κοινής ιδιοκτησίας με τα οριοθετικά στοιχεία ε-Ι-Κ-η-i-ii-ε, εμβαδού 25,33 τ.μ., το οποίο ρυμοτομείται.

γ) Η με κωδικό αριθμό 1710004 και με ΚΑΕΚ 441210128005 ιδιοκτησία της Ελένης Πετρά Πέτρου και της Μαρίας, κατοίκου Σερρών (Μεραρχίας 63), ΑΦΜ 077346037, για τμήμα της κοινής ιδιοκτησίας εμβαδού 0,39 τ.μ. το οποίο ρυμοτομείται, με υπόχρεη αποζημίωσης την ιδιοκτησία αυτή.

δ) Η με κωδικό αριθμό 1702055 ιδιοκτησία του Ευάγγελου Μπίκου, του Δημητρίου και της Ελένης, κατοίκου Σερρών (Δυτ. Θράκης 2), ΑΦΜ 044216484, για τμήμα της κοινής ιδιοκτησίας, εμβαδού 0,13 τ.μ., το οποίο ρυμοτομείται, με υπόχρεη αποζημίωσης την ιδιοκτησία αυτή. Για όλα τα ως άνω οικοπεδικά τμήματα η προσωρινή τιμή μονάδος καθορίστηκε σε 90, 00 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο με την 766/2018 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Το ποσό της αποζημίωσης που δικαιούται να εισπράξει από εμάς η ιδιοκτήτρια της με κωδικό αριθμό 1710004 και με ΚΑΕΚ 441210128005 ιδιοκτησίας Ελένη Πετρά του Πέτρου και της Μαρίας, κάτοικος Σερρών (Μεραρχίας 63), ΑΦΜ 077346037, ανέρχεται σε (3,85 τ.μ. x 90 ευρώ/τ.μ.) = 346,50 ευρώ, ενώ το ποσό που δικαιούμαστε να εισπράξουμε εμείς από αυτή κατά το λόγο της συγκυριότητας ανέρχεται σε (0,39 τ.μ. x 90 ευρώ/τ.μ.) = 35,10 ευρώ. Ανακοινώνεται στην εν λόγω ιδιοκτήτρια ότι την αποζημίωση που δικαιούμαστε να εισπράξουμε από αυτή τη συμψηφίζουμε με ισόποσο μέρος ύψους 35,10 ευρώ, από την αποζημίωση που της οφείλουμε. Ο συμψηφισμός των καλυπτόμενων ομοειδών, αμοιβαίων και εκκαθαρισμένων απαιτήσεων έχει θέση παρακατάθεσης αποζημίωσης και γίνεται με σκοπό να υλοποιηθείσυντελεσθεί η επιβάλλουσα την απαλλοτρίωση πράξη εφαρμογής. Το υπόλοιπο ποσό των (346,50 - 35,10) = 311,40 ευρώ, κατατέθηκε από εμάς, υπέρ αυτής στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Δ.Ο.Υ Σερρών, εκδόθηκε το αριθμ. 2379/03-10-2018 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, το οποίο κατατέθηκε στη συμβολαιογράφο Σερρών Μαρία Μπάκα, και συντάχθηκε η αριθμ. 10736/09-10-2018 πράξη κατάθεσης, η οποία ακολούθως επιδόθηκε νόμιμα στην ως άνω δικαιούχο, όπως προκύπτει από τη με αριθμό 7904Γ/23-10-2018 έκθεση επιδόσεως του δικαστικού επιμελητή περιφέρειας του Εφετείου Θεσσαλονίκης με έδρα το Πρωτοδικείο Σερρών Σταύρου Χρ. Γεωργιάδη.

Το ποσό της αποζημίωσης που δικαιούται να εισπράξει από εμάς ο ιδιοκτήτης της με κωδικό αριθμό 1702055 και με ΚΑΕΚ 441210138005/2/0 ιδιοκτησίας Ευάγγελος Μπίκος, του Δημητρίου και της Ελένης, κάτοικος σήμερα Ρετζικίου Θεσσαλονίκης, ΑΦΜ 044216484, ανέρχεται σε (11,92 τ.μ. x 90 ευρώ/τ.μ.) = 1.072,80 ευρώ, ενώ το ποσό που δικαιούμαστε να εισπράξουμε εμείς από αυτόν κατά το λόγο της συγκυριότητας μας ανέρχεται σε (0,13 τ.μ. x 90 ευρώ/τ.μ.) = 11,70 ευρώ. Ανακοινώνεται στον εν λόγω ιδιοκτήτη ότι την αποζημίωση που δικαιούμαστε να εισπράξουμε από αυτόν τη συμψηφίζουμε με ισόποσο μέρος ύψους 11,70 ευρώ, από την αποζημίωση που του οφείλουμε. Ο συμψηφισμός των καλυπτόμενων ομοειδών, αμοιβαίων και εκκαθαρισμένων απαιτήσεων έχει θέση παρακατάθεσης αποζημίωσης και γίνεται με σκοπό να υλοποιηθεί-συντελεσθεί η επιβάλλουσα την απαλλοτρίωση πράξη εφαρμογής. Το υπόλοιπο ποσό των (1.072,80 - 11,70) = 1.061,10 ευρώ, κατατέθηκε από εμάς, υπέρ αυτού στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Δ.Ο.Υ Σερρών, εκδόθηκε το αριθμ. 2380/03-10-2018 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, το οποίο κατατέθηκε στη συμβολαιογράφο Σερρών Μαρία Ρούντου και συντάχθηκε η αριθμ. 10.737/09-10-2018 πράξη κατάθεσης, η οποία ακολούθως επιδόθηκε νόμιμα στην ως άνω δικαιούχο, , όπως προκύπτει από τη με αριθμό 7688ΣΤ΄/25-10-2018 έκθεση επιδόσεως του δικαστικού επιμελητή της περιφέρειας του Εφετείου Θεσσαλονίκης με έδρα το Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης Ευστράτιου Ι. Δουκάκη.

Το ποσό της αποζημίωσης που δικαιούται να εισπράξει από εμάς η ιδιοκτήτρια της με κωδικό αριθμό 1710013 και με ΚΑΕΚ 441210127003 ιδιοκτησίας Αγγελική Μαμτζέρη του Χρήστου και της Ευθυμίας, κάτοικος Σερρών (Μαυρομιχάλη 24), ΑΦΜ 071091850, ανέρχεται σε (4,73 τ.μ. x 90 ευρώ/τ.μ.) = 425,70 ευρώ, ενώ το ποσό που δικαιούμαστε να εισπράξουμε εμείς από αυτή κατά το λόγο της συγκυριότητας μας ανέρχεται σε ([6,36 + 25,33] τ.μ. x 90 ευρώ/τ.μ.) = 2.852,10 ευρώ. Ανακοινώνεται στην εν λόγω ιδιοκτήτρια ότι από την αποζημίωση που δικαιούμαστε να εισπράξουμε από αυτή συμψηφίζουμε μέρος αυτής ποσού 425,70 ευρώ με ισόποση αποζημίωση που της οφείλουμε, επιφυλλασσόμαστε δε να εισπράξουμε το υπόλοιπο ποσό της δικαιούμενης αποζημίωσης (2.852,10 - 425,70) = 2.426,40 ευρώ. Ο συμψηφισμός των καλυπτόμενων ομοειδών, αμοιβαίων και εκκαθαρισμένων απαιτήσεων έχει θέση παρακατάθεσης αποζημίωσης και γίνεται με σκοπό να υλοποιηθεί-συντελεσθεί η επιβάλλουσα την απαλλοτρίωση πράξη εφαρμογής.

(Αριθμ. Διπλοτύπου είσπραξης ΔΟΥ ΣΕΡΡΩΝ Θ.2902300/05-11-2018).

Σέρρες, 6 Νοεμβρίου 2018

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΓΙΟΥΛΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32, Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Κείμενα προς δημοσίευση: **webmaster.et@et.gr**

15000272191118000 4